

**PERUMAHAN SEDAYU GRAHA YASA**  
**JL. WATES KM.9, YOGYAKARTA**

No. Kav.	Luas Bang	Luas Tanah	Harga Jual (Rp)	Uang Muka (10%) (Rp)	KPR BANK (Rp)	Angsuran/bln, bunga 8.50%	
						10 tahun (Rp)	15 tahun (Rp)
1 B - 14	28	68	82,400,000	8,240,000	74,160,000	927,241	728,634

**Harga sudah termasuk:** IMB, Listrik 900 W, Air PDAM, PPN.

**Harga belum termasuk:**

- Biaya PPAT dan Balik nama sertifikat sebesar  $\pm 1.5\%$  dari harga.
- Bea Perolehan Hak atas Tanah & Bangunan/BPHTB (5% - NJOPTKP)
- Biaya KPR (Administrasi, Provisi, Asuransi, Notaris)  $\pm 5\%$  dari KPR.

**Pembayaran:**

- Uang tanda jadi sebesar **Rp. 1.000.000,-**
- Uang muka bisa diangsur sampai dengan 3 kali
- KPR dapat melalui bank: Mandiri, BNI, BTN, BPD.

**Lain-lain:**

- Harga berlaku mulai 20 Januari 2011
- Bunga Bank dapat berubah setiap saat tergantung Bank pemberi KPR.